

ROMANIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA MOLDOVA-SULITA
-CONSILIUL LOCAL -

HOTARARE

privind aprobarea bugetului local de venituri si cheltuieli pe anul 2018

Consiliul local al comunei Moldova-Sulita, judetul Suceava;

Avand in vedere :

- expunerea de motive a domnului Jecalo Petru, primarului comunei Moldova-Sulita, înregistrată la nr. 210 din 16.01.2018;
 - raportul primarului înregistrat la nr. 508 din 6.02.2018;
 - raportul compartimentului de specialitate din cadrul primariei înregistrat la nr. 509 din 6.02.2018 si avizul comisiei de specialitate a consiliului local;
 - adresele Administratiei Judetene a Finantelor Publice Suceava nr. SVG_STZ/59 din 11.01.2018 si nr.SVG_STZ/249 din 05.02.2018 ;
 - Hotararea Consiliului Judetean Suceava nr. 4 din 15.01.2018;
 - prevederile art. 19 alin.(1) lit.a), art.20 alin.(1) lit.a), art.25, art.26 si art. 39 alin.(6) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile Legii nr.2 /2018 a bugetului de stat pe anul 2018;
- Tinand cont prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- In temeiul art.36 alin.(4) lit."a", art. 45 si art. 115 alin.(1) lit. b din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARARE:

Art.1. Aproba bugetul local de venituri si cheltuieli pe anul 2018, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

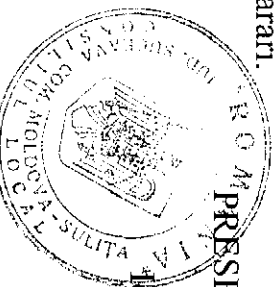
Art.2. Aproba numarul de personal permanent si temporar precum si fondul de salarii de baza, conform anexei nr.2.

Art.3. Anexele nr. 1 si 2 fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4. Primarul comunei si compartimentul buget-contabilitate, impozite si taxe din cadrul Primariei comunei Moldova-Sulita, vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Ioan-Nicu Lazar

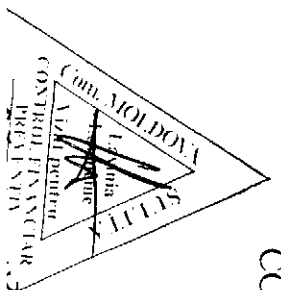


CONTRASEMNEAZA:

SECRETAR,

Vasile Harasemciuc

Moldova-Sulita, 7.02.2018
Nr. 11



JUDETUL
Unitatea administrativ teritoriala
I : Buget 2018
II : Estimari 2019
III : Estimari 2020
IV : Estimari 2021

ANEXA 1
R. H.O.L. nr. 11 din 7.02.2018

**BUGETUL GENERAL CENTRALIZAT AL UNITĂȚII ADMINISTRATIV - TERITORIALE,
pe anul: 2018 SI ESTIMARI PENTRU ANII 2019 - 2021**

Denumirea indicatorilor	Cod rand	Bugetul local [02]	Bugetul Instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții din bugetul local [10]	Bugetul Instituțiilor publice finanțate integral din venituri proprii [15]	Bugetul imprumuturilor externe și interne [06]+ [07]	Bugetul fondurilor externe nerambursabile [08]	Total	Transferuri între bugete** (se scad)	Total buget general
A	0	1	2	3	4	5	6=1+2+3+4+5	7	8=6-7
VENITURI TOTAL (rd.02+18+19+20+23)	01								
	I	2.465.152,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.465.152,00	0,00	2.465.152,00
	II	2.171.303,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.171.303,00	0,00	2.171.303,00
	III	2.037.303,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.037.303,00	0,00	2.037.303,00
	IV	1.846.303,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.846.303,00	0,00	1.846.303,00
Venituri curente (rd.03+17)	02								
	I	2.388.717,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.388.717,00	0,00	2.388.717,00
	II	2.090.303,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.090.303,00	0,00	2.090.303,00
	III	1.956.303,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.956.303,00	0,00	1.956.303,00
	IV	1.765.303,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.765.303,00	0,00	1.765.303,00
Venituri fiscale (rd.04+06+09+10+11+16)	03								
	I	2.306.517,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.306.517,00	0,00	2.306.517,00
	II	2.004.120,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.004.120,00	0,00	2.004.120,00
	III	1.870.120,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.870.120,00	0,00	1.870.120,00
	IV	1.679.103,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.679.103,00	0,00	1.679.103,00
Impozit pe venit, profit și castiguri din capital de la persoane juridice, din care:	04								
	I	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	III	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	IV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Impozit pe profit	05								
	I	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	III	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	IV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Impozit pe venit, profit și castiguri din capital de la persoane fizice (rd.07+ rd.08) , din care:	06								
	I	392.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	392.000,00	0,00	392.000,00
	II	310.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	310.000,00	0,00	310.000,00

Denumirea indicatorilor	Cod rand	Bugetul local [02]	Bugetul instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții din bugetul local [10]	Bugetul instituțiilor publice finanțate integral din venituri proprii [15]	Bugetul împrumuturilor externe și interne [06]+ [07]	Bugetul fondurilor externe nerambursabile [08]	Total	Transferuri între bugete** (se scad)	Total buget general
A	0	1	2	3	4	5	6=1+2+3+4+5	7	8=6-7
	III	339.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	339.000,00	0,00	339.000,00
	IV	432.183,00	0,00	0,00	0,00	0,00	432.183,00	0,00	432.183,00
Impozitul pe veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal *)	07								
	I	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	III	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	IV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cote și sume defalcate din Impozitul pe venit	08								
	I	392.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	392.000,00	0,00	392.000,00
	II	310.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	310.000,00	0,00	310.000,00
	III	339.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	339.000,00	0,00	339.000,00
	IV	432.183,00	0,00	0,00	0,00	0,00	432.183,00	0,00	432.183,00
Alte impozite pe venit, profit și castiguri din capital	09								
	I	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	III	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	IV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Impozite și taxe pe proprietate	10								
	I	335.397,00	0,00	0,00	0,00	0,00	335.397,00	0,00	335.397,00
	II	312.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	312.000,00	0,00	312.000,00
	III	312.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	312.000,00	0,00	312.000,00
	IV	334.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	334.800,00	0,00	334.800,00
Impozite și taxe pe bunuri și servicii (rd.12 la rd.15)	11								
	I	1.579.120,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.579.120,00	0,00	1.579.120,00
	II	1.382.120,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.382.120,00	0,00	1.382.120,00
	III	1.219.120,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.219.120,00	0,00	1.219.120,00
	IV	912.120,00	0,00	0,00	0,00	0,00	912.120,00	0,00	912.120,00
Sume defalcate din TVA	12								
	I	1.496.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.496.000,00	0,00	1.496.000,00
	II	1.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.300.000,00	0,00	1.300.000,00
	III	1.137.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.137.000,00	0,00	1.137.000,00
	IV	830.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	830.000,00	0,00	830.000,00
Alte impozite și taxe generale pe bunuri și servicii	13								
	I	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	III	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	IV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Taxe pe servicii specifice	14								

Denumirea indicatorilor	Cod rand	Bugetul local [02]	Bugetul instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții din bugetul local [10]	Bugetul instituțiilor publice finanțate integral din venituri proprii [15]	Bugetul împrumuturilor externe și interne [06]+ [07]	Bugetul fondurilor externe nerambursabile [08]	Total	Transferuri între bugete** (se scad)	Total buget general
A	0	1	2	3	4	5	6=1+2+3+4+5	7	8=6-7
	II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	III	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	IV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Taxe pe utilizarea bunurilor, autorizarea utilizării bunurilor sau pe desfășurarea de activități	15								
	I	83.120,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.120,00	0,00	83.120,00
	II	82.120,00	0,00	0,00	0,00	0,00	82.120,00	0,00	82.120,00
	III	82.120,00	0,00	0,00	0,00	0,00	82.120,00	0,00	82.120,00
	IV	82.120,00	0,00	0,00	0,00	0,00	82.120,00	0,00	82.120,00
Alte impozite și taxe fiscale	16								
	I	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	III	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	IV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Venituri nefiscale	17								
	I	82.200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	82.200,00	0,00	82.200,00
	II	86.183,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86.183,00	0,00	86.183,00
	III	86.183,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86.183,00	0,00	86.183,00
	IV	86.200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86.200,00	0,00	86.200,00
Venituri din capital	18								
	I	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	III	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	IV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Operațiuni financiare	19								
	I	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	III	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	IV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subvenții (rd.21+22)	20								
	I	76.435,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.435,00	0,00	76.435,00
	II	81.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	81.000,00	0,00	81.000,00
	III	81.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	81.000,00	0,00	81.000,00
	IV	81.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	81.000,00	0,00	81.000,00
Subvenții de la bugetul de stat	21								
	I	76.435,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.435,00	0,00	76.435,00
	II	81.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	81.000,00	0,00	81.000,00
	III	81.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	81.000,00	0,00	81.000,00
	IV	81.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	81.000,00	0,00	81.000,00

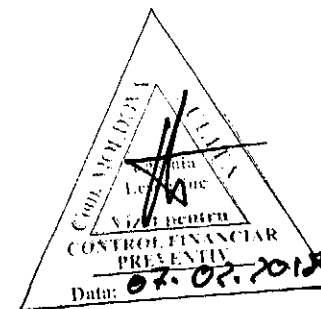
Denumirea indicatorilor	Cod rand	Bugetul local [02]	Bugetul instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții din bugetul local [10]	Bugetul instituțiilor publice finanțate integral din venituri proprii [15]	Bugetul împrumuturilor externe și interne [06]+ [07]	Bugetul fondurilor externe nerambursabile [08]	Total	Transferuri între bugete** (se scad)	Total buget general
A	0	1	2	3	4	5	6=1+2+3+4+5	7	8=6-7
	I	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	III	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	IV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sume primite de la UE în contul plăților efectuate	23								
	I	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	III	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	IV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CHELTUIELI - TOTAL (rd.25+36+37+40+41)	24								
	I	2.362.152,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.362.152,00	0,00	2.362.152,00
	II	2.067.303,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.067.303,00	0,00	2.067.303,00
	III	1.931.303,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.931.303,00	0,00	1.931.303,00
	IV	1.738.303,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.738.303,00	0,00	1.738.303,00
Cheltuieli curente (rd.26 la rd.35)	25								
	I	1.888.452,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.888.452,00	0,00	1.888.452,00
	II	2.067.303,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.067.303,00	0,00	2.067.303,00
	III	1.931.303,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.931.303,00	0,00	1.931.303,00
	IV	1.738.303,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.738.303,00	0,00	1.738.303,00
Cheltuieli de personal	26								
	I	1.148.087,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.148.087,00	0,00	1.148.087,00
	II	1.181.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.181.800,00	0,00	1.181.800,00
	III	1.181.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.181.800,00	0,00	1.181.800,00
	IV	1.181.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.181.800,00	0,00	1.181.800,00
Bunuri și servicii	27								
	I	480.365,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480.365,00	0,00	480.365,00
	II	806.503,00	0,00	0,00	0,00	0,00	806.503,00	0,00	806.503,00
	III	670.503,00	0,00	0,00	0,00	0,00	670.503,00	0,00	670.503,00
	IV	477.503,00	0,00	0,00	0,00	0,00	477.503,00	0,00	477.503,00
Dobânzi	28								
	I	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	III	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	IV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subvenții	29								
	I	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	III	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	IV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Denumirea indicatorilor	Cod rand	Bugetul local [02]	Bugetul instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții din bugetul local [10]	Bugetul instituțiilor publice finanțate integral din venituri proprii [15]	Bugetul împrumuturilor externe și interne [06]+ [07]	Bugetul fondurilor externe nerambursabile [08]	Total	Transferuri între bugete** (se scad)	Total buget general
A	0	1	2	3	4	5	6=1+2+3+4+5	7	8=6-7
	I	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	III	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	IV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Transferuri între unități ale administrației publice	31								
	I	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	III	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	IV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Alte transferuri	32								
	I	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00	0,00	5.000,00
	II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	III	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	IV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Proiecte cu finanțare din Fonduri externe nerambursabile postaderare	33								
	I	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	III	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	IV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Asistența socială	34								
	I	240.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240.000,00	0,00	240.000,00
	II	64.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.000,00	0,00	64.000,00
	III	64.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.000,00	0,00	64.000,00
	IV	64.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.000,00	0,00	64.000,00
Alte cheltuieli	35								
	I	15.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.000,00	0,00	15.000,00
	II	15.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.000,00	0,00	15.000,00
	III	15.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.000,00	0,00	15.000,00
	IV	15.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.000,00	0,00	15.000,00
Cheltuieli de capital	36								
	I	473.700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	473.700,00	0,00	473.700,00
	II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	III	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	IV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Operațiuni financiare (rd.38+39)	37								
	I	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	III	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Denumirea indicatorilor	Cod rand	Bugetul local [02]	Bugetul instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții din bugetul local [10]	Bugetul instituțiilor publice finanțate integral din venituri proprii [15]	Bugetul imprumuturilor externe și interne [06]+ [07]	Bugetul fondurilor externe nerambursabile [08]	Total	Transferuri între bugete** (se scad)	Total buget general
A	0	1	2	3	4	5	6=1+2+3+4+5	7	8=6-7
Imprumuturi acordate	38								
I		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rambursari de credite externe și interne	39								
I		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Plati efectuate în anii precedenti și recuperate în anul curent	40								
I		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rezerve	41								
I		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
EXCEDENT(+)/DEFICIT(-) (rd.01-rd.24)	42								
I		103.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.000,00	0,00	103.000,00
II		104.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	104.000,00	0,00	104.000,00
III		106.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	106.000,00	0,00	106.000,00
IV		108.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	108.000,00	0,00	108.000,00

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE,

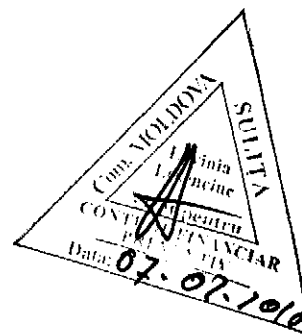
JECALO PETRU

B	Lucrări noi	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Realizare studiu de soluție pentru extindere rețele electrice pâraul Sulița	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C	Achiziționare de bunuri ,dotări și alte cheltuieli de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAP 84 02 DRUMURI ȘI PODURI													
	Total din care:	25.600,00	25.600,00	25.600,00	25.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A	Lucrări în continuare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Proiect de modernizare DC 86 Pârâul Suliței	26.500,00	26.500,00	26.500,00	26.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B	Lucrări noi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C	Achiziționare de bunuri , dotări și alte cheltuieli de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

CONTABIL,

Lesenciuc Irina



ANEXA 2 LA HCL

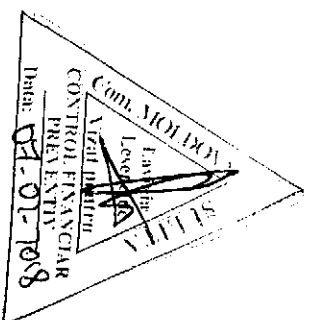
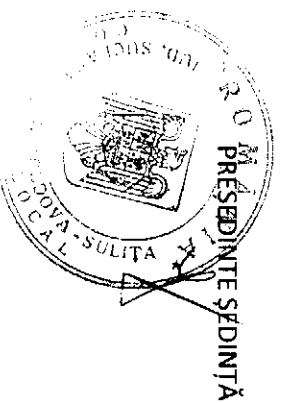
NR 11 DIN 7.02.2018

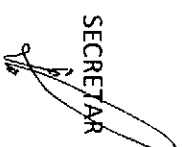
NUMĂR PERSONAL PERMANENT ȘI TEMPORAR ȘI FOND SALARII

NUMĂR CURENT	COD CAPITOL	SALARII DE BAZĂ LEI	PERSONAL PERMANENT	PERSONAL TEMPORAR	PERSONAL VACANT
1	51.02.01.03	655.843,00	12	0	6
2	61.02.50.00	33.797,00	1	0	1
4	66.02.08.00	41.435,00	1	0	0
5	68.02.05.02	330.416,00	12	0	2
6	74.02.05.01	86.596,00	3	0	1
TOTAL		1.148.087,00	29	0	10

Primar


Contabil

SECRETAR


Județul Suceava
Comuna Moldova Sulița
CF 4441433

COMPARTIMENT FINANCIAR – CONTABIL

Nr. 589 Din 6.02.2018

RAPORT
la proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2018

Având în vedere expunerea de motive a domnului primar Jecalo Petru, Referatul Școlii Gimnaziale Moldova Sulița, precum și adresa Administrației Județene a Finanțelor Publice Suceava și hotărârea Consiliului Județean Suceava, prevederile Legii 273/2006 privind aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli, pentru anul 2018 a rezultat un buget în sumă de: **2.465.152,00 lei.**

Conform adresei Administrației Județene a Finanțelor Publice Suceava cu numărul SVG STZ/59/11.01.2018 Comunei Moldova Sulița i-au fost repartizate următoarele sume:

04.02.01 Cote defalcate din impozitul pe venit la bugetele locale ale comunelor, orașelor și municipiilor – **148.000,00 lei**

04.02.04 Cote defalcate din impozitul pe venit pentru echilibrarea în cadrul județului **104.000,00 lei**

11.02.02 Sume defalcate din TVA pentru finanțarea cheltuielilor descentralizate **511.000,00 lei** din care:

- **3.000,00 lei pentru** finanțarea drepturilor stabilite de Legea nr. 248/2015 tichete sociale pentru grădiniță,
- **13.000,00 lei,** finanțarea drepturilor copiilor cu cerințe educaționale speciale integrați în învățământul de masă;
- **306.000,00 lei** pentru finanțarea drepturilor asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav și indemnizațiile lunare;

- **13.000,00 lei** finanțarea ajutorului pentru încălzirea locuinței pentru beneficiarii de ajutor social;
- **176.000,00 lei** finanțarea cheltuielilor privind acordarea unui supliment alimentar.

11.02.06 Sume defalcate din TVA pentru echilibrarea bugetelor locale **882.000,00 lei**

Potrivit hotărârii consiliului județean Suceava cu numărul 04 din 15.01.2018 comunei Moldova Sulița i-au fost repartizate următoarele sume de către Consiliul Județean Suceava:

04.02.04 – Sume alocate din cote defalcate din impozitul pe venit pentru echilibrarea bugetelor locale **140.000,00 lei**

Venituri proprii – **577.152,00 lei**, aceste sume urmând a fi repartizate în bugetul local după cum urmează:

Capitolul 51 „Autorități executive,”

Articolul 10 „ Cheltuieli de personal, se va repartiza suma de **655.843,00 lei** pentru plata indemnizației consilierilor locali și a salariilor cu contribuțiile aferente acestora, pentru personalului din cadrul Primăriei;

Articolul 20 „ Bunuri și servicii, se va repartiza suma de **211.600,00 lei** pentru plata cheltuielilor necesare funcționării care urmează a fi repartizată pe alineate după cum urmează:

Alineatul 20 01 01 „Furnituri birou, se va repartiza suma de **5.000,00 lei** pentru achiziționarea de furnituri birou; Alineatul 20 01 02 „Materiale pentru curățenie,, se va repartiza suma de **500,00 lei** pentru achiziționarea produselor necesare în vederea efectuării curățeniei în cadrul Primăriei;

Alineatul 20 01 03 „Încălziri iluminate și forță motrică,, se va repartiza suma de **20.000,00 lei** pentru achitarea facturilor de energie electrică și achiziționarea de lemne;

Alineatul 20 01 05 „Carburanți și lubrefinanți,, se va repartiza suma de **20.000,00 lei** pentru achiziționarea de combustibil;

Alineatul 20 01 06 „Piese de schimb,, se va repartiza suma de **24.000,00 lei** pentru achiziționarea pieselor de schimb necesare și plata reparațiilor efectuate la utilitățile și autovehiculele Primăriei;

Alineatul 20 01 08 Poșta telecomunicații, radio, TV, internet, se va repartiza suma de **12.000,00 lei** pentru achitarea facturilor de telefonie și internet;

Alineatul 20 01 09 „Materiale și prestări servicii cu caracter funcțional, se va repartiza suma de **4.000,00 lei** pentru achiziționarea diverselor materiale necesare funcționării;

Alineatul 20 01 30 „ Alte bunuri și servicii pentru întreținere și funcționare,, se va repartiza suma de **18.000,00 lei** pentru întreținerea și funcționarea unității;

Alineatul 20 06 01 „Deplasări interne, detașări transferări,, se va repartiza suma de **4.000,00 lei**;

Alineatul 20 13 „Pregătire profesională,, se va repartiza suma de **5.000,00 lei**

Alineatul 20 14 „Protecția muncii, se va repartiza suma de **3.000,00 lei** pentru plata facturilor aferente protecției muncii;

Alineatul 20 25 „Cheltuieli judiciare și extrajudiciare derivate din acțiuni în reprezentarea intereselor statului, potrivit dispozițiilor legale, se va repartiza suma de **10.000,00 lei** pentru achitarea serviciilor judiciare;

Alineatul 20 30 30 „Alte cheltuieli cu bunuri și servicii, se va repartiza suma de **86.100,00 lei** pentru achitarea serviciilor de audit, actualizare sistem informatic și alte bunuri și servicii necesare funcționării;

Alineatul 71 01 30 „Alte active fixe, se va repartiza suma de **160.000,00 lei** pentru realizarea uni garaj aferent autospecialei de stingere a incendiilor.

Capitolul 61 02 05 „Protecție civilă și protecția contra incendiilor (protecție civilă non militară),”

Alineatul 20 30 30 „Alte cheltuieli cu bunuri și servicii, se va repartiza suma de **4.000,00 lei** în vederea acordării unor indemnizații membrilor serviciului voluntar pentru situații de urgență;

Capitolul 61 02 50 „Alte cheltuieli în domeniul ordinii publice și siguranței naționale,”

Articolul 10 „Cheltuieli de personal, se va repartiza suma de **33.797,00 lei** pentru plata drepturilor salariale și a contribuțiilor aferente personalului de pază.

Conform adresei Administrației Județene a Finanțelor Publice Suceava cu numărul SVG STZ/249/05.02.2018 a fost repartizată suma de **103.000,00 lei** reprezentând, sume defalcate din **TVA 11.02.02** pentru finanțarea cheltuielilor materiale din învățământ sumă care a fost repartizată în bugetul local după cum urmează:

Capitolul 65 02 03 01 „Învățământ preșcolar”

Alineatul 20 01 03 „Încălzit iluminat și forță motrică, se va repartiza suma de **12.000,00 lei** pentru achitarea facturilor de energie electrică și achiziționarea de lemne;

Alineatul 20 01 30 „Alte bunuri și servicii pentru întreținere și funcționare, se va repartiza suma de **8.000,00 lei** pentru întreținerea și funcționarea Școlii Gimnaziale Moldova Sulița;

Capitolul 65 02 03 02 „Învățământ primar”

Alineatul 20 01 08 Poștă telecomunicații, radio, TV, internet, se va repartiza suma de **2.500,00 lei** pentru achitarea facturilor de telefonie și internet;

Alineatul 20 01 30 „Alte bunuri și servicii pentru întreținere și funcționare, se va repartiza suma de **10.000,00 lei** pentru întreținerea și funcționarea Școlii Gimnaziale Moldova Sulița;

Alineatul 57 02 01 „Ajutoare sociale în numerar” se va repartiza suma de **13.000,00 lei** pentru finanțarea drepturilor copiilor cu cerințe educaționale speciale integrați în învățământul de masă;

Capitolul 65 02 04 01 „Învățământ secundar inferior”

Alineatul 20 01 01 „Furnituri birou, se va repartiza suma de **5.500,00 lei** pentru achiziționarea de furnituri birou;

Alineatul 20 01 02 „Materiale pentru curățenie, se va repartiza suma de **4.750,00 lei** pentru achiziționarea produselor necesare în vederea efectuării curățeniei în cadrul Școlii Gimnaziale;

Alineatul 20 01 03 „Încălzit iluminat și forță motrică, se va repartiza suma de **24.000,00 lei** pentru achitarea facturilor de energie electrică și achiziționarea de lemne;

Alineatul 20 01 05 „Carburanți și lubrefianți, se va repartiza suma de **10.000,00 lei** pentru achiziționarea de combustibili;

Alineatul 20 01 06 „Pieșe de schimb, se va repartiza suma de **1.000,00 lei** pentru achiziționarea pieselor de schimb necesare;

Alineatul 20 01 07 „Transport, se va repartiza suma de **2.000,00 lei** pentru naveta cadrelor didactice;

Alineatul 20 01 30 „Alte bunuri și servicii pentru întreținere și funcționare, se va repartiza suma de **20.250,00 lei** pentru întreținerea și funcționarea unității;

Alineatul 20 06 01 „Deplasări interne, detașări transferări, se va repartiza suma de **3.000,00 lei**;

Alineatul 20 13 „Pregătire profesională, se va repartiza suma de **3.000,00 lei**

Capitolul 65 02 11 30 „Alte servicii auxiliare”

Alineatul 57.02.05 „Suport alimentar, se va repartiza suma de **176.000,00 lei**, pentru acordarea unei mese calde elevilor din Școala Gimnazială Moldova Sulița.

Capitolul 65 02 50 Alte cheltuieli în domeniul învățământului,

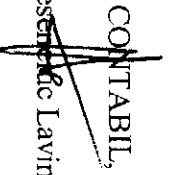
Alineatul 57 02 03 „Tichete de creșă și tichete sociale pentru grădiniță, se va repartiza suma de **3.000,00 lei** pentru acordarea tichetelor de grădiniță.

Articolul 71 01 30 „Alte active fixe, se va repartiza suma de **192.200,00 lei** din care suma de **50.000,00 lei** pentru Reabilitare, modernizare și împrejmuire Școala cu clasele I – IV Bena, **35.000,00 lei** pentru achiziționarea două centrale termice cu ardere îndelungată la coala Gimnazială Moldova Sulița, iar suma de **107.200,00 lei** pentru amenajare teren sport Școala Gimnazială Moldova Sulița.

Capitolul 66 02 08 „Servicii de sănătate publică,”

- Articolul 10 „ Cheltuieli de personal, se va repartiza suma de **41.435,00 lei** pentru plata salariilor și a contribuțiilor aferente asistentului comunitar;
- Alineatul 20 06 01 „Deplasări interne, detașări transferări,, se va repartiza suma de **200,00 lei**;
- Alineatul 71 01 30 „Alte active fixe,, se va repartiza suma de **7.000,00 lei** pentru finalizarea lucrării de construire a unei anexe aferentă centralelor termice la Dispensarul Uman.
- Capitolul 67 02 03 07 „Cămine culturale,,**
- Alineatul 71 01 30 „Alte active fixe,, se va repartiza suma de **78.000,00 lei** pentru Reabilitarea modernizarea și dotarea căminului cultural din Moldova Sulița
- Capitolul 67 02 06 „Servicii religioase,,**
- Alineatul 59 12 „Susținerea cultelor,, se va repartiza suma de **15.000,00 lei** în vederea susținerii cultelor religioase de pe raza comunei.
- Capitolul 67 05 50 „Alte servicii în domeniile culturii, recreerii și religiei”**
- Alineatul 20 01 30 „Alte bunuri și servicii pentru întreținere și funcționare,, se va repartiza suma de **20.000,00 lei** pentru organizarea festivalului „Huțuților”
- Capitolul 68 02 05 02 „Asistență socială în caz de invaliditate,,**
- Articolul 10 „ Cheltuieli de personal,, se va repartiza suma de **330.416,00 lei** pentru plata salariilor și a contribuțiilor aferente asistenților personali;
- Capitolul 68 02 15 01 „Ajutor social,,**
- Alineatul 57 02 01 „Ajutoare sociale în numerar, se va repartiza suma de **48.000,00 lei** pentru plata ajutorului de încălzire a locuinței cu lemne;
- Capitolul 70 02 06 „Iluminat public și electrificări rurale,,**
- Alineatul 20 01 03 „Încălzit iluminat și forță motrică,, se va repartiza suma de **10.000,00 lei** pentru achitarea facturilor de energie electrică;
- Alineatul 20 02 „Reparații curente,, se va repartiza suma de **5.000,00 lei** pentru plata facturilor cu reparațiile efectuate la iluminatul public;
- Articolul 71 01 30 „Alte active fixe,, se va repartiza suma de **10.000,00 lei** pentru efectuarea unui studiu tehnic de soluție pentru extinderea rețelei electrice Părâul Suliței
- Capitolul 70 02 50 „Alte cheltuieli în domeniul locuințelor și dezvoltării comunale,,**
- Articolul 55.01.42 „Transferuri din bugetul local către asociațiile de dezvoltare intracomunitară,, se va repartiza suma de **5.000,00 lei** pentru achitarea contribuției anuale către G.A.L. Bucovina de Munte.
- Capitolul 74 05 01 „Salubritate,,**
- Articolul 10 „ Cheltuieli de personal,, se va repartiza suma de **86.596,00 lei** pentru plata salariilor și a contribuțiilor aferente personalului de la salubritate;
- Alineatul 20 01 30 „ Alte bunuri și servicii pentru întreținere și funcționare,, se va repartiza suma de **50.000,00 lei** pentru colectarea deșeurilor menajere;
- Capitolul 84 03 01 „Drumuri și poduri ,,**
- Alineatul 20 01 05 „Carburanți și lubrefianți,, se va repartiza suma de **19.000,00 lei** pentru achiziționarea de combustibili;
- Alineatul 20 01 06 „Piese de schimb,, se va repartiza suma de **11.000,00 lei** pentru achiziționarea pieselor de schimb necesare și plata reparațiilor efectuate;
- Alineatul 20 02 „Reparații curente,, se va repartiza suma de **144.565.000,00 lei** pentru achiziționarea de piatră în vederea întreținerii drumurilor comunale.
- Articolul 71 01 30 „Alte active fixe,, se va repartiza suma de **26.500,00 lei** pentru finalizarea proiectului de modernizare DC Părâul Suliței.
- Potrivit prevederilor art.26, alin. (4) din Legea finanțelor publice locale nr.273/2006:** "Numărul de personal, permanent și temporar, precum și fondul salariilor de bază se aprobă distinct, prin anexă la bugetul fiecărei instituții publice.

Ținând cont de cele arătate mai sus este necesară adoptarea unei Hotărâri a Consiliului Local în acest sens.

CONTABIL,

Lesențic Lavinia

Art. 3. Se însușește contractul cadru de închiriere pentru suprafețele de pășuni aflate în domeniul public și privat al Comunei Moldova-Sulita, conform anexei nr.2.

Art. 4 . Se aproba prețul de pornire a licitației, de la suma de 130 lei.

Art.5. Perioada contractului de închiriere este de 7 (sapte) ani.

Art.6. Comisia de organizare și desfășurare a licitației publice, precum și comisia de soluționare a contestațiilor, va fi numită prin dispoziție de către primarul comunei.

Art.7. Se împuternicește Primarul comunei Moldova-Sulita să semneze contractul de închiriere a trupurilor de pășiști din domeniul public și privat al comunei Moldova-Sulita, care fac obiectul prezentei hotărâri.

Art.8. Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9 . Primarul, viceprimarul comunei Moldova-Sulita și compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ioan-Nicu Lazar



CONTRASEMNEAZĂ:

SECRETAR,

Vasilie Hârșemciuc

Moldova-Sulita, 7.02.2018
Nr. 12

CAIET DE SARCINI
privind inchirierea pajistilor, aflate in proprietatea publica si privata a
Primariei Comunei Moldova-Sulita

Avand in vedere prevederile:

- OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobata prin Legea nr.86/2014 Ordinul ministrului agriculturii, alimentatiei si padurilor si al ministrului administratiei publice nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activitatii de imbunatatire si exploatare a pajistilor la nivel national, pe termen mediu si lung, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala cu modificari;
- O.G. nr. 42/2004 privind organizarea activitatii veterinare;
- Ordinului comun al Ministrului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale si Ministrul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice nr. 571/2015 pentru aprobarea contractului-cadru de concesiune/inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul public/privat al comunelor, oraselor, respectiv municipiilor
- Ordinului nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al incarcaturii optime de animale pe hectar de pajiste;
- Hotararea nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificari prin HG 78/2015

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTUL INCHIRIERII

1.1 Descrierea si identificarea bunului care urmează să fie inchiriat:

Pasunile aflate în domeniul public al Primariei comunei Moldova Sulita:

- Trupul de pajiste Paraul Sulitei – cantar, în suprafata de 1,23 ha

Pasunile aflate în domeniul privat al Primariei comunei Moldova Sulita, dupa cum urmeaza:

Nr. lot	Denumire trup pajiste,	Suprafata/ha	Observatii
1.	Vouciuc I	4,60	Pasunat
2.	Vouciuc II	1,00	Pasunat
3.	Hrobi de Sus I	5,50	Pasunat
4.	Hrobi de Sus II	0,60	Pasunat
5.	Lucina	0,50	Pasunat
6.	Hrobi de Jos- Reicalo I	1,07	Pasunat
7.	Hrobi de Jus- Reicalo II	1,29	Pasunat

1.2. Destinația bunurilor ce fac obiectul închirierii;

Pana la aceasta data s-au inregistrat o serie de solicitari din partea fermierilor din cadrul comunei Moldova-Sulita, crescatori de animale, privind inchirierea pasunilor, ramasa disponibila conform legislației pajistilor in vigoare.

Imbunatatirea nivelului de productie si utilizarea pasunilor reprezinta o axa prioritara a autoritatii locale, fiind in corelatie directa cu cantitatea si calitatea produselor animale obtinute, in special din exploatarea speciilor de bovine, ovine si caprine.

1.3 Condițiile de exploatare a închirierii

Pentru suprafata de pasune care se inchiriaza, locatarul are obligatia realizarii lucrarilor de exploatare rationala si intretinere a acestor pasuni, prin lucrari de distrugere a musuroaielor, curatirea de maracini si de vegetatie arbustifera nevaloroasa, combaterea buruienilor si executarea lucrarilor de desecare pentru eliminarea vegetatiei hidrofile, precum si alte lucrari, astfel incat sa se asigure ridicarea potentialului de productie, accesul si exploatarea respectivelor pasuni in conditii optime, in conformitate cu prevederile amenajamentului pastoral.

2. SCOPUL

- a) mentinerea suprafeței de pajiste;
- b) realizarea pășunatului rațional pe specii de animale si pe tarlale, in scopul menținerii calității covorului vegetal;
- c) cresterea producției de masă verde pe ha pajiste

3. OBIECTUL INCHIRIERII SI CONDITII PRIVIND INCHEIEREA CONTRACTULUI

3.1. Obiectul inchirierii il constituie inchirierea pajistelor aflate in domeniul public si privat al primariei comunei Moldova-Sulita, Judetul Suceava, situate in zonele prezentate in tabelul nr.1.

3.2. Terenurile sunt libere de sarcini si intra in posesia efectiva a locatarului odata cu semnarea procesului verbal de predare - primire.

3.3. Atribuirea contractului de inchiriere se face numai dacă se indeplinesc condițiile de calificare în conformitate cu criteriul de sarcini și se asigură condițiile de asigurare în încăcătura minima de animale/ha deținute în exploatare de 0,3 UVM.

TABELUL DE CONVERSIE A ANIMALELOR ÎN UNITATI VITE MARI
conform Ordinului 544/2013

Categoria de animale	Coefficientul de conversie	Capete/ UVM
Tauri, vaci și alte bovine de mai mult de 2 ani, ecvidae de mai mult de 6 luni	1,0	1,0
Bovine între 6 luni și 2 ani	0,6	1,6
Bovine de mai puțin de 6 luni	0,4	2,5
Ovine	0,15	6,6

4. CONDITII OBLIGATORII PRIVIND EXPLOATAREA INCHIRIERII

4.1. Destinatia: organizarea pasunatului pe specii de animale: bovine, ovine;

- 4.2. Nerespectarea acestei prevederi da dreptul locatorului sa rezilieze unilaterally contractul de inchiriere, dupa o preavizare de 30 zile.
- 4.3. Locatarul are obligatia sa asigure exploatarea prin pasunat, eficece in regim de continuitate si de permanenta a terenului ce face obiectul inchirierii. In acest scop el trebuie sa respecte incarcatura de animale/ha minima 0,3 UVM/ha, pentru toata perioada sezonului de pasunat, prezentand in acest sens in fiecare an, o declaratie pe propria raspundere privind efectivul anual de animale scoase la pasunat, declaratie ce va fi depusa la registratura Primariei Moldova-Sulita, pana cel tarziu in data de 01 februarie a anului respectiv. Daca din datele prezentate in declaratie reiese ca nu este respectata incarcatura minima 0,3 UVM/ha, pentru lotul respectiv si daca nu se respecta data maxima de depunere a declaratiei, atunci contractul se reziliaza de drept.
- 4.4. Locatarul este obligat sa suporte toate cheltuielile cu privire la indeplinirea contractului de inchiriere.
- 4.5. Deasemeni locatarul va respecta toate legile in vigoare cu privire la obiectul inchirierii si va tine cont de strategia privind organizarea activitatii de imbunatatire si exploatare a pajistilor la nivel national, pe termen mediu si lung, aprobata prin Ordinul ministrului agriculturii, alimentatiei si padurilor si al ministrului administratiei publice nr. 226/235/2003, cu modificarile si completarile ulterioare.
- 4.6. Locatarul v-a efectua anual lucrari de ameliorare in vederea cresterii productiei de masa verde/ha, implementand prevederile amenajamentului pastoral.
- 4.7. Odata cu semnarea contractului, locatarul are obligatia sa respecte toate prevederile si procedurile ce decurg din legislatia privind protectia mediului.
- 4.8. Inainte de iesirea la pasunat se va face controlul sanitar - veterinar al animalelor prin certificatele eliberate de circumscriptia sanitar - veterinara.
- 4.9. Locatarul are obligatia sa anunte circumscriptia sanitar – veterinara si Primaria Moldova Sulita, in termen de 24 ore, in cazul imbolnavirii animalelor, aparitia unor boli infecto-contagioase sau a mortalitatii animalelor.
- 4.10. Locatarul este obligat sa plateasca anual impozitul pe terenul care face obiectul contractului de inchiriere conform Codului fiscal privind stabilirea taxelor si impozitelor locale.
- 4.11. ~~Locatarul nu poate subinchiria sau cesiona, fara acordul in scris al proprietarului, obiectul contractului de inchiriere.~~
- 4.12. Locatarul este obligat sa intrebuinteze bunul imobil – terenul – potrivit destinatiei sale – pasune.
- 4.13. Locatarul are dreptul ca prin imputernicirii sai sa controleze modul cum este folosit si intretinut de catre locatar terenul inchiriat si sa ia masurile ce se impun in vederea unei bune intretineri si folosirii judicioase, potrivit destinatiei stabilite in cadrul licitatiei.
- 4.14. Terenul inchiriat va fi folosit in regim de continuitate si permanenta pentru scopul in care a fost inchiriat, iar eventualele schimbari de destinatie sunt interzise.
- 4.15. La incetarea contractului de inchiriere prin ajungere la termen, locatarul este obligat sa restituie locatorului, in deplina proprietate, bunurile de retur in mod gratuit si libere de orice sarcini, fara nici o pretentie de despagubire.

5. DURATA CONTRACTULUI DE INCHIRIERE

Durata contractului de inchiriere este de 7 (sapte) ani.

6. PRETUL MINIM AL LICITATIEI

6.1. Pretul minim al licitației este prezentat în tabelul de mai jos:

TRUPUL DE PAJISTE	SUPRAFATA – HA-	PRET MINIM LICITATIE/ha-LEI	Valoare
Paraul Sultei	1,23	130	160
Vouciuc I	4,60	130	598
Vouciuc II	1,00	130	130
Hrobi de Sus I	5,50	130	715
Hrobi de Sus II	0,60	130	78
Lucina	0,50	130	65
Hrobi de Jos- Reicalo I	1,07	130	139
Hrobi de Jus- Reicalo II	1,29	130	168

6.2. Pasul de strigare va fi de 10% lei,pasului anterior.

6.3. Pentru anii fiscali urmatori, chiria se va indexa in functie de indicele de inflatieafrent anului fiscal respectiv si in conformitate cu prevederile HG 78/2015.

6.4. Taxa de inchiriere anuala se va achita in lei, de catre locatar in două tranșe tranșă astfel 30% până la data de 30 mai și 70% până la data de la data de 30 septembrie a fiecarui an. Taxa pe teren se va achita lunar de către locatar conform codului fiscal.

6.5. Chiria obtinuta din inchiriere va reprezenta venit la bugetul local.

7. REGIMUL BUNURILOR UTILIZATE DE LOCATAR IN DERULAREA INCHIRIERII

Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de locatar in derularea inchirierii sunt:

a) bunuri de retur - sunt bunurile care revin pe deplin drept, gratuit si libere de orice sarcini locatorului, la incetarea contractului de inchiriere. Sunt bunuri de retur, bunurile care fac obiectul inchirierii-pasunea.

b) bunuri de preluare – sunt considerate constructiile realizate in conditiile legii pajistelor, constructii care la expirarea contractului revin locatorului.

c) bunuri proprii – sunt bunurile care la incetarea contractului de inchiriere raman in proprietatea locatorului. Sunt bunuri proprii bunurile care au aparținut locatorului si au fost utilizate de catre acesta pe toata durata inchirierii-utilaje,unelte,etc.

8. OBLIGATIILE PRIVIND PROTECTIA MEDIULUI SI A PERSOANELOR

8.1 Pe durata executarii unor constructii (saivane,suri etc.) se vor lua masuri pentru protejarea calitatii aerului, apei si solului conform legislatiei in vigoare.

8.2 Gunoiul de grajd rezultat de la bovine va fi depozitat in platforma de gunoi ingradite,

8.3 Amplasarea ocoalelor pentru animale pe cat posibil pe locuri plane,

8.4 Se va asigura protectia persoanelor care circula în zonele inchiriate, împotriva atacurilor de catre cainii care insotesc animalele.

9. CONDIȚIILE DE VALABILITATE PE CARE TREBUIE SĂ LE ÎNDEPLINEASCĂ PARTICIPANȚII

9.1 La licitație participa persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE conform art.9 alin (2) din OUG 34/2013.

9.2 Dosarul va trebui să conțină:

- dovada înregistrării în Registrul Național al Exploatațiilor și detinerii în cadrul exploatației, următoarele animale – Adevărîta de la medicul veterinar de circumscriptie privind: codul de exploatație, locul exploatației și numărul de animale deținute la data depunerii ofertei;
 - dovada deținerii unei încarcerări minime de 0,3 UVM/ha pentru suprafața solicitată – adevărîță de la registrul agricol;
 - certificatul de înscriere în registrul asociațiilor și fundațiilor al asociației, emis de către judecătoria – copie conform cu originalul- pentru persoane juridice;
 - certificat de înregistrare CUI – copie conform cu originalul- pentru persoane juridice (societăți agricole)
 - dovada de activitate agricolă – copie conform cu originalul pentru persoane juridice (societăți)
 - copie de pe cartea de identitate – pentru persoane fizice
 - declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal al societății comerciale din care să rezulte ca societatea nu se află în reorganizare judiciară sau faliment- pentru persoane juridice;
- Ofertele vor fi numerotate, semnate și stampilate pe fiecare pagină de reprezentantul/reprezentanții autorizat/autorizați coresponsator să angajeze ofertantul în contract.

Licitatie se desfășoara public prin strigare directa pentru fiecare trup de pajiste.

Ședința de licitație se desfășoară la data, locul și ora comunicate în anunțul publicitar și este deschisă de către președintele Comisiei de licitație, în prezența tuturor membrilor comisiei de licitație și a cel puțin doi ofertanți care s-au calificat.

În cazul în care la data și ora anunțată pentru desfășurarea licitației, nu sunt depuse două oferte distincte pentru fiecare trup de pajiste, se va proceda la o a doua licitație în condițiile legii, doar pentru trupurile de pajisti care nu a intrunit cele doua oferte.

În situația în care, după repetarea procedurii de licitație, nu au fost depuse cel puțin două oferte valabile, locatorul- Primăria comunei Moldova Sulița poate aplica procedura de negociere directă.

La data și ora stabilită, președintele comisiei de licitație declară deschisă ședința de licitație, citește lista ofertanților acceptați și, dacă este cazul, verifică împuternicirea acordată persoanei care reprezintă ofertantul și anunța prețul minim al licitației și pasul de licitare.

În situația în care la prima strigare se ofera prețul de pornire al licitației, de către toti ofertanții, președintele comisiei de licitație va crește prețul cu câte un pas de licitare, până când unul dintre ofertanți acceptă prețul astfel majorat ;

În cursul ședinței de licitație ofertanții au dreptul să anunțe, prin strigare și prin ridicarea mâinii, un preț egal sau mai mare decât prețul anunțat de președintele comisiei de licitație;

Adjudecarea licitației se va face în favoarea ofertantului care, oferă cel mai mare preț;

Președintele comisiei de licitație anunță adjudecatorul, declară închisă ședința de licitație și întocmește procesul-verbal de adjudecare a licitației, care va fi semnat de membrii comisiei de licitație, de către adjudecator și de ceilalți ofertanți;

Depunerea cererii de înscriere la licitație se primește începând cu ziua următoare publicării anunțului de organizare a licitației până, la data și ora stabilite

în anunțul de licitație, publicat într-un de circulație locala și la sediul primăriei și panourilor publicitare din comuna, la Registratura Primăriei comunei Moldova Sulița, județul Suceava. Cererile depuse după acest termen, cele care nu sunt însoțite de întreaga documentație solicitată precum și cele care s-au transmis notificari de retragere nu se vor lua în considerare.

Președintele comisiei de licitație va începe ședința de licitație după constatarea îndeplinirii tuturor condițiilor de participare a ofertanților.

La data, ora și locul anunțat pentru deschiderea licitației vor fi prezenți membrii comisiei de licitație și ofertanții care au prezentat documentele necesare pentru participarea la licitație, conform caietului de sarcini.

După încheierea licitației, participanții și comisia de licitație vor semna procesul verbal încheiat privind desfășurarea licitației.

Comunicarea rezultatelor licitației, se va face verbal către toți participanții la licitație după încheierea licitației și se afișează la sediul primăriei comunei Moldova Sulița, județul Suceava.

Contestatiile se vor face în termen de 24 ore de la comunicarea rezultatelor.

În cazul în care cistigatorul nu semnează contractul de închiriere în termenul stabilit, ofertantul a cărui oferta calificată urmatorea ca valoare, va fi anunțat de îndată în vederea încheierii contractului de închiriere. În cazul în care nu este se va repeta procedura de licitație.

Drepturile și obligațiile părților, modul de plată al chiriei și clauzele speciale se vor stabili prin contractul de închiriere.

10. CLAUZELE REFERITOARE LA INCETAREA CONTRACTULUI DE INCHEIERE

10.1. Contractul de închiriere încetează la expirarea datei stabilite ca valabilitate a acestuia.

10.2. În cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către proprietar.

10.3. În cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către locatar, prin reziliere de către locator, cu plata unei despăgubiri în sarcina locatarului în termen de 30 zile de la notificare și predarea bunului închiriat liber de sarcini.

10.4. ~~Plata chiriei se va face în două tranșe, astfel: 30% până la data de 30 septembrie și 70% până la data de 30 septembrie a fiecărui an;~~

Executarea cu întârziere a acestei obligații conduce la calculul penalităților de întârziere conform dispozițiilor legale în vigoare. Dacă până la sfârșitul anului nu se achită plata chiriei aferenta anului respectiv, contractul se va rezilia de drept fara alte formalități.

10.5. Rezilierea va opera pe deplin drept în cazul în care locatarul subînchiriaza terenul unui tert.

10.6. Locatarul poate renunța la închiriere din motive obiective, justificate.

10.7. Rezilierea va opera pe deplin drept la expirarea perioadei de 30 zile de la notificare.

10.8. La încetarea din orice cauza a contractului de închiriere, bunul care a făcut obiectul contractului va fi returnat proprietarului liber de sarcini.

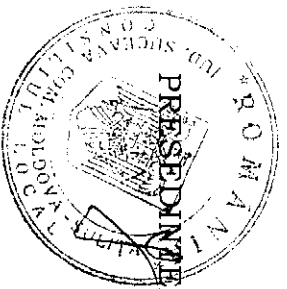
Comuna Moldova Sulița

Primar

Petru Jecalo

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,



CONTRACT de ÎNCHIRIERE

nr. _____ / _____
 Încheiat astăzi 2018
 la sediul Primăriei comunei Moldova-Sulita

1. PARTILE CONTRACTANTE

1.1. **Comuna Moldova-Sulita prin Primar** – Petru Jecalo, cu sediul în comuna Moldova-Sulita, județul Suceava, CIF 4441433, în calitate de **proprietar**, și

1.2. cu domiciliul/sediul în comuna Moldova-Sulita, județul Suceava, CIF, reprezentată de, în calitate de **chirias**,

în temeiul O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, a Legii nr. 86/2014 pentru aprobarea O.U.G. nr. 34/2013 și a Procesului vrebale de adjudecare nr..... se încheie prezentul **Contract de închiriere**, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul închirierii îl constituie suprafața de ha teren agricol, situată în trupul de pășune “.....”

2.2. Bunurile agricole închiriate sunt cuprinse în inventarul domeniului public/privat a comunei Moldova-Sulita, județul Suceava.

III. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Conform prevederilor legale, ale caietului de sarcini și H.C.L. nr., prezentul contract se încheie pentru o durată de 7 ani.

3.2. Perioada de 7 ani curge de la data încheierii contractului de închiriere.

3.3. Prin acordul partilor, contractul de închiriere poate să înceteze și înainte de a ajunge la termen.

3.4. Neîndeplinirea clauzelor sau a uneia dintre acestea prevăzute de prezentul acord, duce la rezilierea contractului, fără notificare prealabilă.

IV. DREPTURILE SI OBLIGATIILE PARTILOR

4.1. Drepturile și obligațiile proprietarului sunt următoarele:
 - sa primeasca chiriile încheiate în condițiile prevăzute în prezentul contract;

- sa primeasca chiria în bani și/sau în natura, stabilită prin contract;
 - sa controleze, oricând, modul în care chiriasul administrează bunurile închiriate;
 - alte drepturi și obligații prevăzute de lege și de prezentul contract.

Proprietarul garantează pe chirias împotriva oricarei evicțiuni totale sau parțiale, în conformitatea cu prevederile legii.

4.2. Chiriasul are următoarele drepturi și obligații:

- sa folosească bunurile închiriate ca un bun proprietar, în condițiile stabilite de prezentul contract;
 - sa mențină potențialul productiv al bunurilor închiriate;
 - la încetarea contractului să restituie proprietarului bunurile închiriate;
 - sa plătească chiria în bani și/sau în natura, în modalitățile și la termenul stabilite de prezentul contract;

- sa nu cesioneze contractul decât în condițiile legii;

- sa asigure bunurile agricole, în vederea recuperării daunelor produse de calamități naturale;

- sa execute toate celelalte obligații contractuale;

- sa practice un pasunat rațional pe grupe de animale, cu respectarea perioadei de pășunat stabilită prin actele normative în vigoare;

- introducerea animalelor la pasunat numai la datele si in conditiile stabilite de organele de specialitate;
- sa introduca pe pasune numai animale crotaliate si cu actiunile sanitare-veterinare efectuate;
- sa mentina in bune conditii agricole si de mediu suprafata de pasune (curatare de maracinisuri, plante toxice, pietre, musuroaie, defrişări subarborescente), lucrări ce se vor realiza pe toată suprafaţa concesionată;
- să realizeze garduri de împrejmuire a suprafeţelor închiriate;
- să respecte regulamentul de exploatare al păşunilor precum și planul de exploatare al acestora stabilit prin normele legale;
- să respecte amenajamentul pastoral întocmit de comuna Moldova-Sulita;
- să respecte prevederile O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, ale Legii zootehniei, regulamentele APIA, alte legi și regulamente în materie, nerespectarea lor atrăgând după sine sancţiunile prevăzute de acestea;
- să efectueze păşunatul cu respectarea încălcării minime sau maxime pentru suprafaţa solicitată, conform reglementărilor APIA;
- să întocmească situaţiile de lucrări pentru trupul de păşune închiriat precum și a devizelor de lucrări aferente, conform amenajamentelor pastorale în vigoare;
- pagubele produse din vina chiriasului se suportă de către acesta;

Nefectuarea păşunatului pe suprafaţa închiriată, duce la rezilierea contractului fără notificare prealabilă, pe baza unui proces verbal de constatare, întocmit de comisia de verificare prealabilă, pe baza unui proces verbal de constatare, primăriei, ulterior verificărilor efectuate în teren.

Chiriasul poate schimba categoria de folosinta a terenului închiriat numai cu acordul dat, in prealabil in scris, de concedent si cu respectarea prevederilor legii.

Chiriasul nu poate, in nici un caz, sa subîncrieze, partial sau total bunurile care fac obiectul prezentului contract.

Chiriasul, cu acordul scris al proprietarului poate sa ceseze contractul de închiriere sotului, coparticipant la exploatarea bunurilor agricole închiriate sau descendentilor sai care au implinit varsta majoratului.

Chiriasul are drept de preemptiune (exercitat in conditiile legii) inaintea statului, in cazul instrainarii prin vanzare a terenului agricol din extravilan, inchiriat.

Chiriasul are obligatia de a declara la APIA, suprafaţa care este eligibilă pentru plată, corespunzătoare păşunii și nu suprafaţa totală contractată, în care se includ și suprafeţele de păşune împădurită, sau păşune care nu este conformă cu pachetele declarate la APIA.

V. PREȚUL CONTRACTULUI

5.1. Prețul contractului este reprezentat de o chirie, in valoare de lei/an/ha, conform procesului verbal de adjudecare a licitației, achitată astfel:

- in lei, in două tranșe, astfel 30% până la data de 30 mai și 70% până la data de la data de 30 septembrie a fiecarui an;

• taxa pe teren se va achita anual de către locatar conform codului fiscal;

5.2. Pentru anii fiscali urmatori, chiria se va indexa in functie de inflatie aferent anului fiscal respectiv si in conformitate cu prevederile HG 78/2015.

5.3. In cazul in care, inainte de a fi culeasa, recolta a pierit integral sau cel puțin o jumătate din ea, ca urmare a unui caz fortuit sau de forta majora, concesionarul poate obtine o reducere de pret, daca va face dovada indeplinirii urmatoarelor conditii:

- a) cauza pieririi totale sau partiale a recoltei sa se datoreze cazului fortuit sau de forta majora;
- b) pierirea recoltei sa fie anterioara culegerii ei;

c) cel puțin o jumătate din recolta sa fi pierit în mod fortuit sau din forta majora;
d) pierrea suferita sa nu fi fost compensata din anii precedenti sau din anii urmatori.

VII. GARANȚIA CONTRACTULUI

6.1. Chiriasul se obligă să constituie garanția contractului, care va reprezenta cuantumul garanției de participare la licitația privind adjudecarea trupului de pășune ce formează obiectul închirierii.

6.2. Suma inițială cu titlu de garanție participare, care se transferă în contul de garanția a contractului, iar în caz de neutilizare reprezinta parte din cuantumul datorat pentru ultima tranșă de plată a contractului.

6.3. Proprietarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției contractului, în limita prejudiciului creat, dacă chiriasul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract.

VII. FORȚA MAJORA

7.1. Nici una din partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau/si de executarea în mod necorespunzator, total sau partial, a oricarei obligatii care ii revine în baza prezentului contract, daca neexecutarea sau/si executarea necorespunzatoare a obligatii respective a fost cauzata de forta majora, asa cum este definita de lege.

7.2. Partea care invoca forta majora este obligata sa notifice celeilalte parti, în termen de 5 zile, producerea evenimentului si sa ia toate masurile posibile în vedere a limitarii lui.

VIII. NOTIFICARILE ÎNTRE PARTY

8.1. În acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinita daca va fi transmisa la adresa/sediul prevazut în partea introductiva a prezentului contract.

8.2. În cazul în care notificarea se face pe cale postala, ea va fi transmisa prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire (A.R.) si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare.

8.3. Dacă notificarea se trimite prin telefax, ea se considera primita în prima zi lucratoare dupa cea în care a fost expediata,

8.4. Notificarile verbale nu se iau în considerare de nici una dintre parti, daca nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitatile prevazute la pct. 8.1-8.3.

IX. LITIGII

9.1. Partile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea acestuia sa fie rezolvate pe cale amiabila de reprezentantii lor, după caz.

9.2. În cazul în care rezolvarea litigiilor nu este posibila pe cale amiabila, partile au convenit ca ele sunt de competența instanțelor judecatoresti sau pot fi rezolvate prin arbitraj.

X. CLAUZE FINALE

10.1. Contractul de închiriere constituie titlu executoriu pentru plata chiriei, la termenele si în modalitatile stabilite prin prezentul contract.

10.2. Prezentul contract, împreuna cu anexele sale care fac parte integranta din cuprinsul sau, reprezinta voia partilor si înlatura orice alta înțelegere verbala dintre acestea, anterioara sau ulterioara încheierii lui.

10.3. Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare, cate unul pentru fiecare parte și produce efecte începând cu data semnării lui.

PROPRIETAR,

Comuna Moldova-Suita

Primar



PREȘEDINȚIE DE ȘEDINȚA,

SECRETAR,



