

ROMANIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA MOLDOVA SULITA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind actualizarea indicatorilor economici aferenti proiectului „Eficientizare energetică a sediului Primăriei Comunei Moldova Sulita, județul Suceava”

Consiliul local al comunei Moldova-Sulita,județul Suceava;

Luând act de:

- Referatul de aprobare al domnului primar Jecalo Petru, înregistrat la nr. 949 din 7.03.2023;
- Raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Moldova Sulita, înregistrat la nr. 952 din 7.03.2023 și avizul comisiei de specialitate a consiliului local;

Având în vedere prevederile:

a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
d) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

e) Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și continuut-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții financiare din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art. 40 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.(4) lit a) si d), art. 139 alin.(3) lit. g) si art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgența a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E:

Art. 1. - Se aprobă actualizarea indicatorilor economici, aferenți proiectului de investiție „Eficientizare energetică a sediului Primăriei Comunei Moldova Sulita, județul Suceava “ - Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea B, nr. apelului de proiecte 2”, la nivelul D.T. A. C., conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă valoarea totală a proiectului „ Eficientizare energetică a sediului Primăriei Comunei Moldova Sulita, județul Suceava”, în cuantum de 1.981.934,66 lei (inclusiv TVA).

Art. 3. . Se aprobă contribuția proprie în proiect a Comunei Moldova Sulita, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2 % din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 164.598,31 lei cu TVA (din care 31.122,93 lei contribuția la proiect si 133.475,38 lei cheltuieli neeligibile), reprezentând cofinanțarea proiectului „Eficientizare energetică a sediului Primăriei Comuna Moldova Sulita, județul Suceava”.

Art. 4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Eficientizare energetică a sediului Primăriei Comuna Moldova-Sulita, județul Suceava”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.

Art. 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art. 6. Se împuternicește domnul Jecalo Petru în calitate de Primar să semeneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Comunei Moldova Sulita.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Moldova Sulita în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Moldova Sulita și prefectului județului Suceava și se aduce la cunostință publică prin afisare pe site-ul primăriei.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Alexandru Voioseniuc

CONTRASEMNNEAZA:
SECRETAR GENERAL,
Vasilie Harasemciuc

ANEXA

La 4.02.2023 nr 14 din 14.03.2023

Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L
 Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, cam. 1, loc. Gara Humorului
 Beneficiar: COMUNA MOLDOVA SULITA, JUDEȚUL SUCEAVA

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului Eficientizare energetică a sediului
Primăriei Comuna Moldova Sulita, Județului Suceava

la nivel DTAC

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fara TVA)			TVA			Valoarea (cu TVA)		
		Lei	Lei	Lei	Lei	Lei	Lei	Lei	Lei	
1			2		3		4		5	
CAPITOL 1										
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului										
1.1	Obtinerea terenului		0,00		0,00		0,00		0,00	
1.2	Amenajarea terenului		0,00		0,00		0,00		0,00	
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala		0,00		0,00		0,00		0,00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor		0,00		0,00		0,00		0,00	
TOTAL CAPITOL 1			0,00		0,00		0,00		0,00	
CAPITOL 2										
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii										
TOTAL CAPITOL 2			0,00		0,00		0,00		0,00	
CAPITOL 3										
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica										
3.1	Studii		4.000,00		760,00		4.760,00			
3.1.1	Studii de teren		4.000,00		760,00		4.760,00			
3.1.1.1	Studiu geotehnic		2.000,00		380,00		2.380,00			
3.1.1.2	Studiu topografic		2.000,00		380,00		2.380,00			
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului		0,00		0,00		0,00			
3.1.3	Alte studii specifice		0,00		0,00		0,00			
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii		4.700,00		0,00		4.700,00			
3.3	Expertizare tehnica		5.000,00		950,00		5.950,00			
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor		6.000,00		1.140,00		7.140,00			
3.5	Proiectare		94.800,00		18.012,00		112.812,00			
3.5.1	Tema de proiectare		0,00		0,00		0,00			
3.5.2	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general		30.000,00		5.700,00		35.700,00			
3.5.3	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor		5.000,00		950,00		5.950,00			
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie		4.800,00		912,00		5.712,00			
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie		55.000,00		10.450,00		65.450,00			

3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.7	Consultanta	76.000,00	14.440,00	90.440,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	70.000,00	13.300,00	83.300,00
3.7.2	Auditul financiar	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.8	Asistenta tehnica	22.670,00	4.307,30	26.977,30
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	3.000,00	570,00	3.570,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.2	Dirigintele de santier	17.670,00	3.357,30	21.027,30
TOTAL CAPITOL 3		228.170,00	42.459,30	270.629,30
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1.360.224,56	258.442,67	1.618.667,23
4.1.1	Sediul primarie	1.360.224,56	258.442,67	1.618.667,23
4.2	Montajii utilajele, echipamente tehnologice si functionale	11.873,91	2.258,04	14.129,95
4.3	Utilajele, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	48.290,00	9.175,10	57.465,10
4.4	Utilajele, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de	0,00	0,00	0,00
4.5	Dolari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.420.388,47	269.873,81	1.690.262,28
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	15.093,08	0,00	15.093,08
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii financiatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	6.860,49	0,00	6.860,49
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.372,10	0,00	1.372,10
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6.860,49	0,00	6.860,49
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/destinata	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00
TOTAL CAPITOL 5		20.093,08	950,00	21.043,08
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00

TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL	1.668.651,55	313.283,11	1.981.934,66
TOTAL Costrucții+Montaj	1.372.096,47	259.873,81	1.630.262,28

Proiectant general
SC FLORI-GEORGIS CONSULTING SRL



Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
 Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, cam. 1, loc. Gura Humorului
 Beneficiar: COMUNA MOLDOVA SULITA, JUDETUL SUCEAVA

DEVIZ GENERAL - cheltuieli eligibile
 privind cheltuielile necesare realizării obiectivului Eficentizare energetică a sediului
 Primăriei Comuna Moldova Sulita, Judetului Suceava

la nivel DTAC

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)			Valoarea (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei	
1	2	3	4	5	
CAPITOL 1					
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea	0,00	0,00	0,00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00	
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00	
CAPITOL 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie					
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00	
CAPITOL 3					
3.1	Studii	4.000,00	760,00	4.760,00	
3.1.1	Studii de teren	4.000,00	760,00	4.760,00	
3.1.1.1	Studiu geotehnic	2.000,00	380,00	2.380,00	
3.1.1.2	Studiu topografic	2.000,00	380,00	2.380,00	
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri	4.700,00	0,00	4.700,00	
3.3	Expertizare tehnica	5.000,00	950,00	5.950,00	
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	4.100,00	779,00	4.879,00	
3.5	Proiectare	30.000,00	5.700,00	35.700,00	
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatia de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	30.000,00	5.700,00	35.700,00	
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00	
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00	
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00	
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	
3.7	Consultanta	70.000,00	13.300,00	83.300,00	

3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	70.000,00	13.300,00	83.300,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenta de santier	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		117.800,00	21.489,00	139.289,00
CAPITOL 4				
4.1	Constructii si instalatii	1.380.224,58	258.442,67	1.618.667,23
4.1.1	Sediu primarie	1.080.224,56	258.442,67	1.618.667,23
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	11.873,91	2.256,04	14.129,95
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	48.290,00	9.175,10	57.465,10
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.420.388,47	269.873,81	1.690.262,28
CAPITOL 5				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cole, taxe, costul creditului	12.958,00	0,00	12.958,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	5.890,00	0,00	5.890,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.178,00	0,00	1.178,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5.890,00	0,00	5.890,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/dezafinlare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00
TOTAL CAPITOL 5		17.958,00	950,00	18.908,00
CAPITOL 6				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00

TOTAL CAPITOL \$	0,00	0,00	0,00
TOTAL	1.556.146,47	292.312,81	1.848.459,28
TOTAL Construcții+Montaj	1.420.388,47	268.873,81	1.690.262,28

Proiectant general
SC FLORI-GEORGIS CONSULTING SRL



Proiectant: S.C. FLORIGEORGIS CONSULTING S.R.L.
 Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, cam. 1, loc. Gura Humorului
 Beneficiar: COMUNA MOLDOVA SULTA, JUDEȚUL SUCEAVA

DEVIZ GENERAL - cheltuieli neeligibile
 privind cheltuielile necesare realizării obiectivului Eficiențizare energetică a sediului Primăriei
 Comuna Moldova Sultea, Județul Suceava

la nivel DTAC

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5	
CAPITOL 1					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie					
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3					
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1.2	Studiu topografic	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1.900,00	361,00	2.261,00	0,00
3.5	Proiectare	64.800,00	12.312,00	77.112,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.800,00	912,00	5.712,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	55.000,00	10.450,00	65.450,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15.000,00	2.850,00	17.850,00	0,00
3.7	Consultanța	6.000,00	1.140,00	7.140,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	6.000,00	1.140,00	7.140,00	0,00
3.8	Asistența tehnica	22.570,00	4.307,30	26.977,30	0,00

3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3.000,00	570,00	3.570,00
3.8.1.2		2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.2	Dirigenta de santier	17.670,00	3.357,30	21.027,30
TOTAL CAPITOL 3		110.370,00	20.970,30	131.340,30
CAPITOL 4				
4.1	Constructii si instalatii	0,00	0,00	0,00
4.1.1	Sediu primarie	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dolari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 5				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2.135,08	0,00	2.135,08
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	970,49	0,00	970,49
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	194,10	0,00	194,10
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	970,49	0,00	970,49
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		2.135,08	0,00	2.135,08
CAPITOL 6				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL		112.505,08	20.970,30	133.475,38
TOTAL Constructii+Montaj		0,00	0,00	0,00

Proiectant general
SC FLORI-GEORGIS CONSULTING SRL

Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, cam. 1, loc. Gura Humorului
Beneficiar: COMUNA MOLDOVA SULITA, JUDETLUL SUCEAVA

Deviz pe capitole 1

Eficientizare energetica a sediului Primariei Comuna Moldova Sulita, Judetului Suceava

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.) lei	T.V.A. lei	Valoare (inclusiv T.V.A.) lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00

Beneficiar,
COMUNA MOLDOVA SULITA

Proiectant general
SC FLORI-GEORGIS CONSULTING SRL



Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, cam. 1, loc. Gura Humorului
Beneficiar: COMUNA MOLDOVA SULITA, JUDETLUL SUCEAVA

Deviz pe capitolel 2
Eficientizare energetica a sediului Primaral Comuna Moldova Sulita, Judetului Suceava

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.) lei	T.V.A. lei	Valoare (inclusiv T.V.A.) lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare	0,00	0,00	0,00
2.1	obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00

Beneficiar,
COMUNA MOLDOVA SULITA

Proiectant general
SC FLORI-GEORGIS CONSULTING SRL



Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
 Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, cam. 1, loc. Gura Humorului
 Beneficiar: COMUNA MOLDOVA SULITA, JUDEȚUL SUCEAVA

Deviz pe capitolul 3
 Eficientizare energetica a sediului Primariei Comuna Moldova Sulita, Judetul Suceava

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoarea (inclusiv T.V.A.)
1		lei	lei	lei
	Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică	3,00	4,00	5,00
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren (geotehnic, topografic)	4.000,00	760,00	4.760,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	4.000,00	760,00	4.760,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport al cheltuielii pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Obtinerea/prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism	4.700,00	0,00	4.700,00
3.2.2	Obtinerea/prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire/destinarea, obtinere autorizatii de scoatere din circuitul agricol	0,00	0,00	0,00
3.2.3	Obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la rețelele publice de apa, canalizare, gaze, termoplicare, energie electrica.	4.000,00	0,00	4.000,00
3.2.4	Obtinerea certificatului de nomenclatura strada si adresa	0,00	0,00	0,00
3.2.5	Intocmirea documentatiei, obtinerea numarului cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in cartea funciara	0,00	0,00	0,00
3.2.6	Obtinerea avizului de mediu	100,00	0,00	100,00
3.2.7	Obtinerea avizului de proiectie civila	200,00	0,00	200,00
3.3	Alte avize si acorduri	400,00	0,00	400,00
3.3.1	Expertize tehnice	5.000,00	950,00	5.950,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.4.1	Certificat energetic	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4.2	Audit energetic	3.500,00	655,00	4.155,00
3.5	Proiectare	94.800,00	18.012,00	112.812,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/DALJ si deviz general	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4.800,00	912,00	5.712,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	55.000,00	10.450,00	65.450,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.7	Consultanță	78.000,00	14.440,00	90.440,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	70.000,00	13.300,00	83.300,00

3.7.1.1	Plata serviciilor de consultanta la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de plata, de evaluare, la intocmirea cererii de finantare	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7.1.2	Plata serviciilor de consultanta in domeniul managementului investitiei sau administrarea contractului de executie	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.7.2	Auditul financiar	6.000,00	0,00	6.000,00
3.8	Asistență tehnică	22.670,00	4.307,30	26.977,30
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	3.000,00	570,00	3.570,00
3.8.1.2	pentu participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie,			
3.8.1.2	avizat de catre ISC	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.2	Diferențe de sanțier	17.670,00	3.357,30	21.027,30
	TOTAL CAPITOL. 3	228.170,00	42.459,30	270.629,30

Benelcar,
COMUNA MOLDOVA SULITA

Proiectant general
SC FLORI-GEORGIS CONSULTING SRL



Proiectant: S.C. FLORIGEORGIS CONSULTING S.R.L.
 Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, cam. 1, loc. Gura Humorului
 Beneficiar: COMUNA MOLDOVA SULITA, JUDETUL SUCEAVA

DEVIZUL OBIECTULUI Nr. 1

Obiect

Sediu Primarie

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheleteli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (inclusiv T.V.A.)
1	2	3	4	5
Capitolul 4 Cheleteli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții și instalații	1.360.224,56	258.442,67	1.618.667,23
4.1.1	Lucrări exterioare	665.822,43	126.506,26	792.328,69
4.1.1.2	Lucrări înălțare	373.994,47	71.058,95	445.053,42
4.1.1.3	Instalații termice	93.995,99	17.859,24	111.855,23
4.1.1.4	Instalații electrice	41.942,88	7.969,15	49.912,03
4.1.1.5	Instalații sanitare	3.359,75	638,35	3.998,10
4.1.1.6	Carnasutele și consolidări fundații	105.306,36	20.008,21	125.314,57
4.1.1.7	Trotuare din beton	13.271,38	2.521,56	15.792,94
4.1.1.8	Scări și rampe de acces	18.178,41	3.453,90	21.632,31
4.1.1.9	Închideri casa scării	3.984,93	757,14	4.742,07
4.1.1.10	Sistem pluvial	11.153,80	2.119,22	13.273,02
4.1.1.11	Reparații finisaje	17.326,70	3.292,07	20.618,77
4.1.1.12	Iluminat de siguranță și cablaje	11.887,46	2.258,62	14.146,08
TOTAL I - subcap. 4.1		1.360.224,56	258.442,67	1.618.667,23
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	11.873,91	2.256,04	14.129,95
TOTAL II - subcap. 4.2		11.873,91	2.256,04	14.129,95
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	48.290,00	9.175,10	57.465,10
4.4	Utilaje, echipamente care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		48.290,00	9.175,10	57.465,10
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		1.420.388,47	269.873,81	1.690.262,28

Beneficiar
 COMUNA MOLDOVA SULITA

Proiectant general
 SC FLORIGEORGIS CONSULTING SRL



Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
 Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, cam. 1, loc. Gura Humorului
 Beneficiar: COMUNA MOLDOVA SULITA, JUDEȚUL SUCEAVA

Deviz pe capitolul 5
Efficientizare energetica a sediului Primariei Comuna Moldova Sulita, judetul Suceava

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Capitolul 5 Alte cheltuieli			
		Valoarea (fara T.V.A.) lei	T.V.A. lei	Valoarea (inclusiv T.V.A.) lei	
1		2	3	4	5
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	
5.2	Cumulații, taxe, cote legale, costul creditului	15.093,08	0,00	15.093,08	
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții 0,5%	6.860,49	0,00	6.860,49	
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1%	1.372,10	0,00	1.372,10	
5.2.4	Cota aferenta Casei sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	6.860,49	0,00	6.860,49	
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizatia de construire/defilintare	0,00	0,00	0,00	
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00	
	TOTAL CAPITOL 5	20.093,08	950,00	21.043,08	

Beneficiar,
 COMUNA MOLDOVA SULITA

Proiectant general
 SC FLORI-GEORGIS CONSULTING SRL



Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, cam. 1, loc. Gura Humorului
Beneficiar: COMUNA MOLDOVA SULITA, JUDEȚUL SUCEAVA

Deviz pe capitolul 6

Eficiențizare energetică a sediului Primăriei Comuna Moldova Sulita, județul Suceava

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara	T.V.A.	Valoarea
		T.V.A.)	lei	(inclusiv T.V.A.)
1		lei	lei	lei
2				
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00

Beneficiar,
COMUNA MOLDOVA SULITA

Proiectant general
SC FLORI-GEORGIS CONSULTING SR



PREȘEDINTE DE ȘEDIȘIȚĂ,

SECRETAR GENERAL,

