

ROMANIA  
JUDETUL SUCEAVA  
COMUNA MOLDOVA SULITA  
- CONSILIUL LOCAL -

**HOTARARE**

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Eficientizare energetica a sediului Primariei Comunei Moldova Sulita, judetul Suceava”**

Consiliul local al comunei Moldova-Sulita, judetul Suceava:

Luând act de:

- Referatul de aprobare al domnului primar Jecalo Petru, înregistrat la nr. 1766 din 13.05.2020;
- Raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Moldova Sulita înregistrat la nr.1847 din 19.05.2020 și avizul comisiei de specialitate a consiliului local;

Având în vedere prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

d) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art. 40 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.129 alin.(4) lit a) și d), art. 139 alin.(3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T A R A S T E:**

**Art. 1.** - Se aprobă indicatorii tehnico-economici, pentru obiectivul de investitii „Eficientizare energetica a sediului Primariei Comunei Moldova Sulita, judetul Suceava” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea B, nr. apelului de proiecte 2, conform devizelor de cheltuieli, prevazute în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotarare.

**Art. 2.** - Se aprobă valoarea totală a proiectului „, Eficientizare energetica a sediului Primariei Comunei Moldova Sulita, judetul Suceava”, în cuantum de 1.691.357,30 lei (inclusiv TVA).

**Art. 3.** - Se aprobă contribuția proprie în proiect a Comunei Moldova-Sulita, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în suma de 131.340,30 lei, cât și contribuția de 2 % din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 31.200,34 lei cu TVA, reprezentând cofinanțarea proiectului Eficientizare energetica a sediului Primariei Comunei Moldova Sulita, judetul Suceava;

**Art. 4.** - Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului Eficientizare energetica a sediului Primariei Comunei Moldova Sulita, judetul Suceava” pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.

**Art. 5.** - Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

**Art. 6.** - Se împuternicește D-nul Jecalo Petru în calitate de Primar să semeneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Comunei Moldova Sulita;

**Art. 7.** - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Moldova Sulita, d-nul Jecalo Petru, prin aparatul de specialitate.

**Art. 8.** - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Moldova Sulita în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Moldova Sulita și prefectului județului Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afisarea la sediul primăriei.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**

Ioan Jecalo

**CONTRASEMNEAZA:  
SECRETAR GENERAL,  
Vasilie Harasemciuc**

Moldova-Sulita, 28.05.2020

Nr. 19

ANEXA

La H.C.L. nr. 19 / 28.05.2020

Proiectant: S.C. FLOREA GEORGIS CONSULTING S.R.L.  
 Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, cam. 1, loc. Gura Humorului  
 Beneficiar: COMUNA MOLDOVA SULTA, JUDEȚUL SUCEAVA

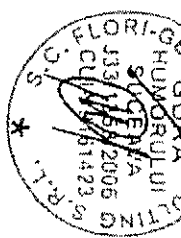
**DEVIZ GENERAL**  
 privind cheltuielile necesare realizării obiectivului Eficientizare energetică a sediului  
 Primăriei Comuna Moldova Sultă, județul Suceava

Nr.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare (cu TVA)
		(fara TVA) Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b>				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1	Studii	4.000,00	760,00	4.760,00
3.1.1	Studii de teren	4.000,00	760,00	4.760,00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	2.000,00	380,00	2.380,00
3.1.1.2	Studiu topografic	2.000,00	380,00	2.380,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4.700,00	0,00	4.700,00
3.3	Expertizare tehnică	5.000,00	950,00	5.950,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5.000,00	1.140,00	7.140,00
3.5	Proiectare	94.800,00	18.012,00	112.812,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.800,00	912,00	5.712,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	55.000,00	10.450,00	65.450,00

TOTAL CAPITOL B	0,00	0,00	0,00
TOTAL	1.424.128,00	267.229,30	1.691.357,30
TOTAL Construcții+Montaj	1.178.000,00	223.820,00	1.401.820,00

Beneficiar  
**COMUNA MOLDOVA SULITA**

Proiectant general  
**SC FLORI-GEORGHIS CONSULTING SRL**



TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL	1.313.758,00	246.259,00	1.560.017,00
TOTAL Construcții+Montaj	1.178.000,00	223.820,00	1.401.820,00

Beneficiar  
 COMUNA MOLDOVA SULITA

Proiectant general  
 SC FLORI-GEORGIS CONSULTING SRL



Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.  
 Adresa: str. Ciprian Pomurbescu, nr. 42, cam. 1, loc. Gura Humorului  
 Beneficiar: COMUNA MOLDOVA SULITA, JUDETUL SUCEAVA

**DEVIZ GENERAL - cheltuieli neeligibile**  
 privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului Eficientizare energetica a sedilului Primariei  
 Comuna Moldova Sulita, Judetul Suceava

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fara TVA)			Valoarea (cu TVA)		
		Lei	Lei	Lei	Lei	Lei	Lei
1		2	3	4	5		
<b>CAPITOL 1</b>							
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.4	Cheltuieli pentru relocareza/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00		
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 2</b>							
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii							
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 3</b>							
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
3.1.1.2	Studiu topografic	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	1.900,00	361,00	2.261,00	2.261,00		
3.5	Proiectare	64.800,00	12.312,00	77.112,00	77.112,00		
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5.000,00	950,00	5.950,00	5.950,00		
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4.800,00	912,00	5.712,00	5.712,00		
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	55.000,00	10.450,00	65.450,00	65.450,00		
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	15.000,00	2.850,00	17.850,00	17.850,00		
3.7	Consultanta	6.000,00	1.140,00	7.140,00	7.140,00		
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
3.7.2	Auditul financiar	6.000,00	1.140,00	7.140,00	7.140,00		
3.8	Asistenta tehnica	22.670,00	4.307,30	26.977,30	26.977,30		
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5.000,00	950,00	5.950,00	5.950,00		

Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.  
Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, cam. 1, loc. Gura Humorului  
Beneficiar: COMUNA MOLDOVA SULITA, JUDETEL SUCEAVA

Deviz pe capitolul 1

Eficientizare energetica a sediului Primariei Comuna Moldova Sulita, Judetului Suceava

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoarea (inclusiv T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Beneficiar,  
COMUNA MOLDOVA SULITA

Proiectant-generat  
SC FLORI-GEORGIS CONSULTING SRL



Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.  
 Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, cam. 1, loc. Gura Humorului  
 Beneficiar: COMUNA MOLDOVA SULITA, JUDETUL SUCEAVA

Deviz pe capitolul 3

Efficientizare energetica a sediului Primariei Comuna Moldova Sulita, judetului Suceava

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoarea (inclusiv T.V.A.)
1		lei	lei	lei
	2.00	3,00	4,00	5,00
<b>Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	4.000,00	760,00	4.760,00
3.1.1	Studii de teren (geotehnic, topografic)	4.000,00	760,00	4.760,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4.700,00	0,00	4.700,00
3.2.1	Obtinerea/prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Obtinerea/prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare, obtinere autorizatii de scoatere din circuitul agricol	0,00	0,00	0,00
3.2.3	Obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termopiscare, energie electrica, obtinerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	4.000,00	0,00	4.000,00
3.2.4	Intocmirea documentatiei, obtinerea numarului cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in cartea funciara	0,00	0,00	0,00
3.2.5	Obtinerea avizului de mediu	100,00	0,00	100,00
3.2.6	Obtinerea avizului de protectie civila	200,00	0,00	200,00
3.2.8	Alte avize si acorduri	400,00	0,00	400,00
3.3	Expertizare tehnica	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3.1	Expertiza tehnica	5.000,00	950,00	5.950,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.4.1	Certificat energetic	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4.2	Audit energetic	3.500,00	665,00	4.165,00
3.5	Proiectare	94.800,00	19.012,00	112.812,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/DAL si deviz general	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4.800,00	912,00	5.712,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	55.000,00	10.450,00	65.450,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.7	Consultanta	76.000,00	14.440,00	90.440,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiti	70.000,00	13.300,00	83.300,00

Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.  
 Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, cam. 1, loc. Gura Humorului  
 Beneficiar: COMUNA MOLDOVA SULITA, JUDEȚUL SUCEAVA

DEVIZUL OBIECTULUI Nr. 1

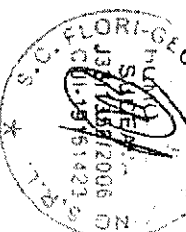
Obiect

Sediu Primarie

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoarea inclusiv T.V.A.
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 4 Cheltuieli pentru Investitia de baza</b>				
4.1	Construcții și instalații	1.128.000,00	214.320,00	1.342.320,00
4.1.1.1	Camășuieli fundatii	68.000,00	12.920,00	80.920,00
4.1.1.2	Termoizolare soclu si elevatii perii exteriori	70.000,00	13.300,00	83.300,00
4.1.1.3	Termoizolare fatada	380.000,00	72.200,00	452.200,00
4.1.1.4	Termoizolare plansau superior	160.000,00	30.400,00	190.400,00
4.1.1.5	Termoizolare placa pe sol	320.000,00	60.800,00	380.800,00
4.1.1.6	Reparatii	45.000,00	8.550,00	53.550,00
4.1.1.7	Instalatii termice	40.000,00	7.600,00	47.600,00
4.1.1.8	Instalatii electrice	45.000,00	8.550,00	53.550,00
<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>		<b>1.128.000,00</b>	<b>214.320,00</b>	<b>1.342.320,00</b>
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	10.000,00	1.900,00	11.900,00
<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>		<b>10.000,00</b>	<b>1.900,00</b>	<b>11.900,00</b>
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice și functionale care necesita montaj	40.000,00	7.600,00	47.600,00
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporate	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>		<b>40.000,00</b>	<b>7.600,00</b>	<b>47.600,00</b>
<b>Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)</b>		<b>1.178.000,00</b>	<b>223.820,00</b>	<b>1.401.820,00</b>

Beneficiar  
 COMUNA MOLDOVA SULITA

Proiectant general  
 SC FLORI-GEORGIS CONSULTING SRL





Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.  
Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, cam. 1, loc. Gura Humorului  
Beneficiar: COMUNA MOLDOVA SULITA, JUDEȚUL SUCEAVA

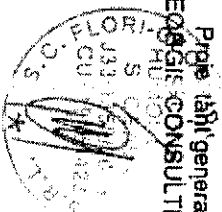
Deviz pe capitolul 6

Eficientizare energetica a sediului Primariei Comuna Moldova Sulita, Jud. etul Suceava

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)		Valoare (inclusiv T.V.A.)	
		lei	lei	lei	lei
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Beneficiar,  
COMUNA MOLDOVA SULITA

Proiectant general  
SC FLORI-GEORGIS CONSULTING SF



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL,